

NOWOSĄDECKA INFRASTRUKTURA KOMUNALNA Sp. z o.o.

Rynek 3, 33-300 Nowy Sącz

NIK_NS_33/01/2024

METROPOLIS Sp. z o.o. sp. k.

ul. Narutowicza 12

70-240 Szczecin

Dotyczy: **REALIZACJA INWESTYCJI STADIONU MIEJSKIEGO W NOWYM SĄCZU** przy ul. Kilińskiego wraz z wyposażeniem, infrastrukturą i zagospodarowaniem terenów i otoczenia Inwestycji – realizacja w trybie „zaprojektuj i wybuduj” (dalej jako: „Inwestycja”).

Szanowni Państwo,

Nowosądecka Infrastruktura Komunalna sp. z o.o. w Nowym Sączu (dalej jako „Spółka”), w związku z otrzymanymi od Państwa roszczeniami dotyczącymi udziału w wykonywaniu przedmiotu umowy nr NIK.272.01.2021 z dnia 19 czerwca 2021 r. wraz z aneksami (dalej jako: „Umowa Inwestycyjna”) zawartej przez Spółkę z **GRUPA BLACKBIRD spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Nowym Sączu** adres: ul. Wiśniowieckiego 116, 33-300 Nowy Sącz (dalej jako: „Grupa Blackbird”),

I. Spółka informuje, iż uznaje za bezsporne w przedmiotowej sprawie następujące okoliczności:

1. Zawarcie w dniu 19.12.2022 r. umowy o prace projektowe pomiędzy Grupa BLACKBIRD a METROPOLIS sp. z o.o. sp. kom. z siedzibą w Szczecinie, adres: ul. G. Narutowicza 12, 70-240 Szczecin (dalej jako: „Metropolis”) – w przedmiocie opracowania dokumentacji projektowej dla przywołanej na wstępie Inwestycji (dalej jako: „Umowa Projektowa”);
2. Akceptacja zawarcia Umowy Projektowej - jako umowy podwykonawczej w zakresie usług przez Spółkę w dniu 22.12.2022 r.
3. Wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu Umowy Projektowej i przeniesienie praw autorskich wynosi zł netto + VAT tj. zł brutto
4. Zgodnie z § 3 ust. 3 Umowy Projektowej Metropolis oświadczył, że w ramach wskazanego w pkt 3 powyżej wynagrodzenia pod dokonaniu zapłaty całości wynagrodzenia przenosi na Grupa BLACKBIRD z nieograniczonym prawem przeniesienia na Spółkę autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów zawartych w przedmiocie Umowy Projektowej zrealizowanych w ramach etapu, którego zapłata wynagrodzenia dotyczy.
5. Grupa Blackbird tytułem zapłaty wynagrodzenia z Umowy Projektowej wypłaciła Metropolis kwotę w wysokości zł brutto (faktura nr 01/01/2023 kwotę zł brutto + faktura nr 01/02/2023 kwotę zł brutto + faktura nr 01/03/2023 kwotę zł brutto + faktura nr 01/04/2023 kwotę zł brutto + faktura nr 01/05/2023 na kwotę zł brutto + faktura nr 01/06/2023 kwotę zł brutto.

6. Grupa Blackbird uchyliła się od obowiązku zapłaty Metropolis kwoty _____ z tytułu wykonania Umowy Projektowej, z której to kwoty Spółka wypłaciła Metropolis w dniu 21.12.2023 r. kwotę _____ zł brutto (tytułem faktury nr 01/07/2023).
7. Do pełnego rozliczenia należności z tytułu wykonania Umowy Projektowej i skutecznego przeniesienia praw autorskich pozostała kwota _____ zł brutto (tytułem faktury 01/10/2023 wystawionej za rozliczenie końcowe t.j. 20 % całości wynagrodzenia wg. Umowy Projektowej).
8. W oparciu o zapisy Umowy Projektowej (do której załącznikiem nr 2 była Umowa Inwestycyjna) – całość autorskich praw majątkowych do powstałego utworu oraz prawo do wykonywania praw zależnych – tak do całości, jak i części utworu w szczególności do dokumentacji projektowej, na wszelkich znanych polach eksploatacji Grupa Blackbird w ramach wynagrodzenia umownego przeniosła na Spółkę, z chwilą odbioru utworu przez Spółkę. Spółka posiada następujące projekty budowlane i wykonawcze wykonane lub parafowane przez Metropolis a wydane przez Grupę Blackbird:

Lista projektów znajdujących się na budowie					
L.p.	Branża	Zakres	Data	Ilość tomów	Projektant
1	Wielobranżowy	Projekt budowlany zmieniony	25.01.2023	egz.3 tom 1	Remigiusz Smolik
Lista projektów znajdująca się w siedzibie Spółki Nowosądecka Infrastruktura Komunalna					
2	Projekt wykonawczy - etap II - trybuna C (zachodnia)	Architektoniczna	listopad 22	1 egz.	Katarzyna Szczepańska
3	Projekt wykonawczy - etap II - trybuna D (wschodnia)	Architektoniczna	listopad 22	1 egz.	Katarzyna Szczepańska
4	Projekt wykonawczy - etap II - trybuna C (zachodnia)	Architektura i konstrukcja	listopad 22	2 egz.	Remigiusz Smolik
5	Projekt wykonawczy - etap II - trybuna D (wschodnia)	Architektura i konstrukcja	listopad 22	2 egz.	Remigiusz Smolik

- II. **Spółka podnosi**, że Umowa Projektowa została zwarta w celu spełnienia przez Grupę Blackbird świadczenia zaspokajającego interes Spółki wynikający z Umowy Inwestycyjnej. Tym samym Spółka na zasadzie solidarnej odpowiedzialności z Grupą Blackbird spełni niezaspokojone przez Grupę Blackbird świadczenie pieniężne wobec Metropolis po spełnieniu przez Metropolis wobec Spółki świadczenia zaspokajającego ww. interes. W tym celu Spółka:

1. wnosi o wydanie :

- 1) uwierzytelnionych kopii protokołów zdawczo-odbiorczych dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 1 Umowy Projektowej;
 - 2) wydanie w celu ugodowego zinwentaryzowania brakujących/niekompletnych elementów/egzemplarzy dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 1 Umowy Projektowej;
- 2. wzywa do zawarcia ugody** potwierdzającej fakty i okoliczności wskazane w przedmiotowym piśmie oraz będącej tytułem do zapłaty Metropolis przez Spółkę kwoty _____ (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych) do której załącznikiem będzie złożone przez Metropolis oświadczenie jak poniżej:

Działając w imieniu **Metropolis Sp. z o.o. sp. k. z siedzibą w Szczecinie**, adres: ul. Narutowicza 12, 70-240 Szczecin (dalej jako: „Metropolis”) oświadczam **Nowosądeckiej Infrastrukturze Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Sączu (dalej jako „Spółka”)**, że Metropolis:

- 1) jest wyłącznym właścicielem wszelkich autorskich praw majątkowych do utworów wskazanych w § 1 ust. 1 lit. a. – e. (dalej jako: „Utwór”) umowy z dnia 19.12.2022 r. o prace projektowe pomiędzy **GRUPA BLACKBIRD spółka z o.o. spółka komandytowa z siedzibą w Nowym Sączu** adres: ul. Wiśniowieckiego 116, 33-300 Nowy Sącz (dalej jako: „Grupa Blackbird”), a Metropolis – w przedmiocie opracowania dokumentacji projektowej dla Inwestycji pn. **REALIZACJA INWESTYCJI STADIONU MIEJSKIEGO W NOWYM SĄCZU** przy ul. Kilińskiego (dalej jako: „Umowa Projektowa”) – w oparciu o który to Utwór została wydana Inwestorowi, tj. Nowosądeckiej Infrastrukturze Komunalnej Sp. z o.o. w Nowym Sączu DECYZJA z dnia 29 maja 2023 r. Prezydenta Miasta Nowego Sącza nr **188/2023** znak: **198 WAU.RAB.6740.551.2019.7 MG/AW** w sprawie zmiany decyzji, o pozwoleniu na budowę: nr 190/2020, z dnia 12 maja 2020 roku, znak: WAU.RAB.6740.551.2019.MG;
- 2) Utwór został wydany Grupie Blackbird, która następnie wydała do Spółce – co zostało ostatecznie zewidencjonowane w ugodzie zawartej w dniu 2024 r. pomiędzy Metropolis a Spółką;
- 3) nie są wymagane zgody jakichkolwiek osób trzecich lub władz na rozporządzenie Utworem;
- 4) Utwór jest wolny od jakichkolwiek wad prawnych oraz nie jest obciążony jakimikolwiek prawami osób trzecich, w tym nie stanowi przedmiotu jakiegokolwiek zabezpieczenia oraz nie toczy się żadne postępowanie, którego jest przedmiotem;
- 5) Metropolis z chwilą otrzymania kwoty zł brutto (tytułem faktury 01/10/2023 wystawionej za rozliczenie końcowe Umowy Projektowej (zgodnie ze stanem faktycznym opisanym w piśmie Spółki z dn. 25.01.2024 r. znak: NIK_NS_33/01/2024) przenosi na Spółkę, całość autorskich praw majątkowych do powstałego Utworu oraz prawo do wykonywania praw zależnych - tak do całości, jak i części Utworu na wszelkich znanych polach eksploatacji, w szczególności na następujących polach eksploatacyjnych:
 - ✓ w zakresie kopiowania, utrwalenia i zwielokrotnienia we wszystkich znanych na dzień zawarcia Umowy nr NIK.272.01.2021 z dnia 19 czerwca 2021 r. wraz z aneksami (załącznik nr 2 do Umowy Projektowej) technikach utrwalenia i zwielokrotnienia, w tym w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - ✓ wprowadzenie do pamięci komputera, sieci komputerowych, w tym do sieci Internet, jak również publikowanie w mobilnych urządzeniach za pomocą aplikacji przeznaczonych do obsługi tych urządzeń;
 - ✓ wykorzystania we wszelkich czynnościach związanych z realizacją Inwestycji objętej przedmiotem Umowy nr NIK.272.01.2021 z dnia 19 czerwca 2021 r. wraz z aneksami (załącznik nr 2 do Umowy Projektowej), w szczególności w celu wykonania robót budowlanych;
 - ✓ eksploatacji, utrzymania, napraw, modernizacji, przebudowy i rozbiórki obiektów budowlanych powstałych w ramach wykonania przedmiotu Umowy nr NIK.272.01.2021 z dnia 19 czerwca 2021 r. wraz z aneksami (załącznik nr 2 do Umowy Projektowej);
 - ✓ wykonywania robót budowlanych nieobjętych przedmiotem Umowy nr NIK.272.01.2021 z dnia 19 czerwca 2021 r. wraz z aneksami (załącznik nr 2 do Umowy Projektowej);
 - ✓ publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie, reemitowanie, rozpowszechnianie a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;

- ✓ wykorzystanie Utworu dla celów marketingowych i promocyjnych Spółki, prawo do obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na którym utwór utrwalono przez wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem oryginału lub egzemplarza;
 - ✓ prawo publikacji Utworu (w całości lub w części) z podaniem nazwiska autora;
 - ✓ prawo włączania Utworu (lub jego fragmentów) do innych utworów i tworzenia opracowań utworu w sposób trwały i czasowy, całości jak i w poszczególnych elementach, niezależnie od formatu lub systemu.
- 6) udziela Spółce nieodwołalnej zgody na wykonywanie i zezwalania na wykonywanie przez Spółkę lub osoby przez nią wskazane praw autorskich zależnych do Utworu, w szczególności na dokonywanie zmian przez Spółkę lub wyznaczone przez nią inne podmioty trzecie w Utworze oraz na wykorzystanie ich w części lub w całości wedle uznania Spółki;
- 7) podmioty, którym przysługują osobiste prawa autorskie do Utworu nie będą z nich korzystać w sposób naruszający uzasadnione interesy Spółki;
- 8) uzyskał od każdego z twórców Utworu upoważnienie (na piśmie pod rygorem nieważności) do wykonywania przez Spółkę osobistych praw autorskich do Utworu.

Rozdzielnik:

1. Adresat
2. aa

OŚWIADCZENIE O PRZENIESIENIU AUTORSKICH PRAW MAJĄTKOWYCH

do dokumentacji projektowej dla inwestycji pn.

„Realizacja Stadionu Miejskiego w Nowym Sączu przy ul. Kilińskiego”

z dnia 1 lutego 2024 roku

Niniejszym oświadczam, że na mocy § 8 pkt. 3 umowy z dnia 19.12.20222 roku, pomiędzy:

1. *GRUPĄ BLACKBIRD spółką z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k. z siedzibą w Nowym Sączu, adres: ul. Wiśniowieckiego 116, 33-300 Nowy Sącz, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000470013, posiadającą NIP: 7343521073, REGON: 122903555, reprezentowaną przez komplementariusza – GRUPĘ BLACKBIRD sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Sączu, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000459781, reprezentowaną przez Jana Kosa – Prezesa Zarządu*
oraz
2. *METROPOLIS spółką z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k. z siedzibą w Szczecinie, adres: ul. Gabriela Narutowicza 12, 70-240 Szczecin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000349839, posiadającą NIP: 8522568034, REGON: 320801459, reprezentowaną przez komplementariusza – METROPOLIS sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Sączu, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000341458, reprezentowaną przez Remigiusza Smolika – Prezesa Zarządu*

w związku z otrzymaniem do dnia 31.01.2024 roku całości wynagrodzenia wynikającego z umowy na opracowanie projektu zamiennego stadionu miejskiego w Nowym Sączu przy ul. Kilińskiego wraz z wyposażeniem, infrastrukturą i zagospodarowaniem terenów i otoczenia obiektu – realizacja w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, **oświadczam, iż przenoszę na Grupę BLACKBIRD spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k. z siedzibą w Nowym Sączu**, z nieograniczonym prawem do dalszego przeniesienia na inne podmioty, przysługujące mi, jako autorowi, autorskie prawa majątkowe do wszystkich opracowanych przeze mnie opracowań projektowych dotyczących przedmiotu ww. umowy, będących w świetle ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych utworami.

Przeniesienie majątkowych praw autorskich dotyczy wszelkich pól eksploracji i nie jest ograniczone czasowo, ani terytorialnie oraz ma na celu wykorzystanie i rozporządzanie w zakresie wykonawstwa, przebudowy, rozbudowy i modernizacji inwestycji będącej przedmiotem dokumentacji projektowej.

Jednocześnie informuję, że jestem projektantem zamiennym ww. inwestycji i swój projekt opracowałem posługując się dokumentacją opracowaną wcześniej przez innego projektanta. W tym celu, w ramach umowy otrzymałem od Grupy BLACKBIRD spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k. z siedzibą w Nowym Sączu, majątkowe prawa autorskie tego wcześniejszego autora, w celu wykonania swojego opracowania. Prawo jakie otrzymałem obejmowało również zgodę wcześniejszego autora na dokonywanie zmian w jego opracowaniu. Oświadczenie o udostępnieniu tych praw stanowi załącznik do mojej umowy.

W imieniu Zamawiającego:

W imieniu Projektanta:

Jan Kos

Prezes Zarządu

GRUPA BLACKBIRD sp. z o.o.

Remigiusz Smolik
Elektronicznie
podpisany przez
Remigiusz Smolik
Data: 2024.02.01
12:44:21 +01'00'

Remigiusz Smolik

Prezes Zarządu

METROPOLIS sp. z o.o.

Nowy Sącz, 5 lutego 2024 roku

Do:

**1/
Nowosądecka Infrastruktura Komunalna**
ul. Rynek 3, 33 – 300 Nowy Sącz

**2/
MS Usługi Inżynierskie sp. z o.o.**
ul. Praska 32B/2, 30 – 328 Kraków

Od:

**Grupa Blackbird spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością spółka komandytowa**
ul. Wiśniowieckiego 116, 33-300 Nowy Sącz

Dotyczy: Umowa o roboty budowlane w trybie generalnego wykonawstwa nr NIK.272.01.2021 z dnia 19 czerwca 2021 roku na realizację zamówienia pn. *„Realizacja inwestycji stadionu miejskiego w Nowym Sączu przy ul. Kilińskiego wraz z wyposażeniem, infrastrukturą i zagospodarowaniem terenów i otoczenia Inwestycji – realizacja w trybie zaprojektuj i wybuduj”*.

Ogłoszenie o wyborze oferty najkorzystniejszej nr NIK.271.1.2024 na realizację zadania pn. *„Roboty zabezpieczające w zakresie elewacji inwestycji pn. Realizacja obiektu stadionu miejskiego w Nowym Sączu przy ul. Kilińskiego wraz z wyposażeniem, infrastrukturą i zagospodarowaniem terenów i otoczenie obiektu”* z dnia 1 lutego 2024 roku.

PISMO WYKONAWCY

- zastrzeżenie w zakresie praw autorskich

Działając w imieniu Wykonawcy – Grupy Blackbird spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k. [„**Wykonawca**”, „**Blackbird**”] w związku inwestycją, której dotyczyła umowa NIK.272.01.2021 z dnia 19 czerwca 2021 roku na realizację zamówienia pn. *„Realizacja inwestycji stadionu miejskiego w Nowym Sączu przy ul. Kilińskiego wraz z wyposażeniem, infrastrukturą i zagospodarowaniem terenów i otoczenia Inwestycji – realizacja w trybie zaprojektuj i wybuduj* [„**Umowa**”, „**Inwestycja**”] zawarta z Zamawiającym Nowosądecką Infrastrukturą Komunalną sp. z o.o. [„**Zamawiający**”], **jak również** w nawiązaniu do ogłoszenia o wyborze oferty najkorzystniejszej nr NIK.271.1.2024 na realizację zadania pn. *„Roboty zabezpieczające w zakresie elewacji inwestycji pn. Realizacja obiektu stadionu miejskiego w Nowym Sączu przy ul. Kilińskiego wraz z wyposażeniem, infrastrukturą i zagospodarowaniem terenów i otoczenie obiektu”* („**Przetarg**”) z dnia 1 lutego 2024 roku **złożonej przez MS Usługi Inżynierskie sp. z o.o.**



(„Wykonawca Zastępczy”), i w konsekwencji pozyskaniu przez Wykonawcę wiedzy o zleceniu Wykonawcy Zastępczemu ww. prac, niniejszym:

- I. Blackbird wskazuje, że Inwestor nie dysponował ani nie dysponuje autorskimi prawami majątkowymi niezbędnymi do korzystania z dokumentacji projektowej na potrzeby zarówno prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zakończonego wyborem oferty Wykonawcy Zastępczego z dnia 1 lutego 2024 roku nr NIK.271.1.2024 na realizację zadania pn. „*Roboty zabezpieczające w zakresie elewacji inwestycji pn. Realizacja obiektu stadionu miejskiego w Nowym Sączu przy ul. Kilińskiego wraz z wyposażeniem, infrastrukturą i zagospodarowaniem terenów i otoczenie obiektu*” jak również dokończenia Inwestycji;
w konsekwencji powyższego
- II. Blackbird wskazuje, że Wykonawca Zastępczy również nie dysponował ani nie dysponuje autorskimi prawami majątkowymi niezbędnymi do korzystania z ww. dokumentacji **niezbędnymi do przygotowania oferty oraz wykonania prac wskazanych w Przetargu celem dokończenia Inwestycji;**
niezależnie od powyższego
- III. Blackbird informuje, że w przypadku dokonywania przez Zamawiającego bądź Wykonawcy Zastępczego jakichkolwiek dalszych naruszeń autorskich praw majątkowych wkraczających w sferę monopolu uprawnionego, przeciwko naruszającym podmiotom mogą być dochodzone w postępowaniu sądowym roszczenia zakazowe oraz roszczenia o zapłatę, a w szczególności wskazane w art. 79 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

Z uwagi na fakt, że Inwestor nie nabył skutecznie majątkowych praw autorskich od Wykonawcy, wykorzystywanie przez Inwestora bądź Wykonawcę Zastępczego przedmiotu autorskich praw majątkowych przysługujących niezmiennie Blackbird w ramach realizacji Inwestycji **stanowi naruszenie autorskich praw majątkowych** ze wszystkimi tego konsekwencjami wskazanymi m.in. w art. 79 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku – prawo autorskie.

Ostatecznie Blackbird po raz kolejny podkreśla, że **autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej** niezbędnej do ukończenia Inwestycji **zostały nabyte od METROPOLIS spółki z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k. w zakresie** (głównego architekta).

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

Jan Kos